

## Compte rendu de la séance du 30 août 2021

Secrétaire(s) de la séance:

Jean-Philippe BESOMBES

Arnold THEUERKAUF absent a donné pouvoir à Delphine ANGOMARD

### Ordre du jour:

- Révision du loyer du logement communal ;
- Commission communale "Aménagement Paysager" ;
- Carrefour D11/VC110 ;
- Travaux divers ;
- Adressage ;
- Informations diverses

### Délibérations du conseil:

#### REVISION LOYER LOGEMENT COMMUNAL AU 01/01/2022 ( DE 2021 24)

Madame le Maire propose que conformément à la loi du 06 juillet 1989 concernant les locations, il convient de réviser le montant du loyer du logement communal au 1er janvier 2022.

L'indice de référence des loyers (IRL) indiqué sur le bail est celui du 1er trimestre.

En 2021, le loyer mensuel s'élevait à 327.80 €

L'IRL 1er trimestre 2020 = 130.57

L'IRL 1er trimestre 2019 = 130.69

$$327.80 \text{ €} \times \frac{130.69}{130.57} = \mathbf{328.10 \text{ €}}$$

Après délibération, le Conseil Municipal à l'unanimité est :

- favorable à cette révision,
- autorise Mme le Maire à signer tout acte relatif à ce sujet.

#### COMMISSION COMMUNALE "Aménagement Paysager" ( DE 2021 25)

Madame le Maire propose de créer une Commission Communale "Aménagement Paysager", Aménagement des espaces verts et fleurs dans la commune : centre bourg, places et placettes, cimetières etc...de 3 membres minimum.

Se proposent :

- Claudine BESSEDE
- Magali MOLAND
- Delphine ANGOMARD
- Rodolphe PUIG.

Après délibérations, le Conseil Municipal, à l'unanimité, décide de valider ces candidatures.

### Carrefour D11/ VC 110 :

Pour éviter la dégradation du sol sur la voie communale, il est proposé de construire un merlon.

Un devis a été établi par les services du Grand-Figeac pour 825 €. Cependant, ce carrefour étant situé sur la D 11, le Département accepte d'effectuer ces travaux. Il restera à charge de la commune les travaux de finition à exécuter par le Conseil Municipal.

### Travaux divers :

Nouveau cimetière : le mur a été reconstruit suite à expertise par les assurances.

Nettoyage du grand communal : FTAP a proposé un devis de 600€ TTC. Le Conseil décide de faire actualiser ce devis avant travaux.

Ancien cimetière : M. Carpentier interviendra sur la réfection de 2 parties du mur d'enceinte à partir de mi- septembre, la pierre de récupération a été amenée par l'entreprise CANCEL avec l'aide des membres du Conseil Municipal.

Aménagement de la cour de la bibliothèque, des devis sont en cours.

### Adressage :

Réunion de la Commission le 25/09/2021 à 9h.

### Informations diverses :

Fosses septiques : des devis sont en cours.

Maison BOUVY, rendez vous est pris avec le SPANC, pour la réalisation de l'assainissement de cette maison à l'avenir.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h30